

ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO RESIDENCIAL/COMERCIAL

LOCADOR: _____

Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____

Profissão: _____

CPF/MF nº: _____

RG nº: _____ Órgão Emissor: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____

UF: _____ CEP: _____ Telefone: _____

LOCATÁRIO: _____

Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____

Profissão: _____

CPF/MF nº: _____

RG nº: _____ Órgão Emissor: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____

UF: _____ CEP: _____ Telefone: _____

CONTRATO DE LOCAÇÃO RESIDENCIAL/COMERCIAL firmado entre as partes em __/__/__,
referente ao imóvel localizado na _____,

Bairro: _____ Cidade: _____, UF: _____, CEP:
_____.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO DO ADITIVO

O presente aditivo tem por objetivo modificar as condições estabelecidas no contrato original,
nos seguintes termos:

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS ALTERAÇÕES

1. Alteração no valor do aluguel mensal para R\$ _____
(_____ reais),
a partir do mês de _____.

2. Prazo da locação alterado para vigorar até __/__/__, mantendo-se as demais condições
contratuais.

3. Inclusão/alteração de cláusulas específicas:

CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO

Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do contrato original que não foram alteradas por este aditivo, permanecendo em pleno vigor e eficácia.

CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES

O LOCADOR e o LOCATÁRIO comprometem-se a cumprir integralmente as cláusulas ajustadas no presente

aditivo, responsabilizando-se por eventuais descumprimentos.

CLÁUSULA QUINTA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

1. Este aditivo passa a integrar o contrato original para todos os fins legais.

2. As partes elegem o foro da comarca de _____ para dirimir quaisquer questões oriundas deste aditivo, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e contratadas, firmam o presente aditivo em 2 (duas) vias de igual teor e forma,

na presença de duas testemunhas abaixo assinadas.

_____, ____ de _____ de _____.

LOCADOR

LOCATÁRIO

Testemunhas:

1. Nome: _____ CPF: _____

Assinatura: _____

2. Nome: _____ CPF: _____

Assinatura: _____

Fonte original deste documento:

<https://modelo-jus.com/aditivo-contrato-de-locacao/>

Este modelo foi útil para você?

Confira outros modelos atualizados em:

<https://modelo-jus.com>

Mais modelos

Este modelo é destinado exclusivamente para uso pessoal e não comercial.

Ao compartilhar ou publicar, a citação da fonte é obrigatória.

Este modelo tem caráter meramente orientativo e não constitui aconselhamento jurídico.

Recomenda-se consultar um profissional qualificado para casos específicos.